

# Tuusulan Jäähalli Oy

27.11.2023





# 1. Historia

- 15.5.1996 Rekisteröity kaupparekisteriin – Tuusulan Tekojää Oy
  - urheiluseurojen omistama yhtiö
- 24.5.2002 Toiminimi muutettu - Tuusulan Jäähalli Oy
  - Tuusulan kunta mukaan osakkaaksi (51,5 % osuudella)
  - keväällä 2002 aloitettiin harjoitusjäähallin rakentaminen entisen tekojääradan paikalle
  - syyskuun alussa 2002 jäähalli käyttöön
- 2022 Osakekaupat
  - Tuusulan kunta osti urheiluseurojen osuudet Tuusulan Jäähalli Oy:stä
- 1.1.2023 Jäähallien sulautuminen
  - Tuusulan kunta myi kunnan omistamansa ns vanhan jäähallin Tuusulan Jäähalli Oy:lle
  - Tuusulan Jäähalli Oy hallinnoi molempia urheilukeskuksen jäähalleja

## 2. Toiminnan strategia 2023-2025

- ▶ Tuusulan Jäähalli Oy tukee omalla toiminnallaan Tuusulan kunnan strategiaohjelmaa 2021-2025. Yhtiö osallistuu aktiivisesti Hyrylän urheilupuiston ja alueen kokonaiskehittämiseen ja täydentää sitä jääurheilun sekä liikuntamahdollisuuksien osalta.
- ▶ Yhtiö tuottaa jääurheilun harrastajille, jääurheiluseuroille ja yksittäisille kuntalaisille hyvää ja laadukasta jääaikaa. Yhtiö toimii taloudellisesti kannattavasti ja omavaraisesti.
- ▶ Tuusulan Jäähalli Oy:n kaksi jäähallia antavat mahdollisuuden laadukkaaseen jääurheiluharrastustoimintaan Tuusulassa. Yhtiö tukee erityisesti nuorison liikunta- ja urheilutoiminnan edellytyksiä ja kehittämistä.
- ▶ Jäähallit ovat auki 12 kuukautta vuodessa, tarjoten jääaikaa myös kesäharjoittelijoille. Kesä-heinäkuussa on kerrallaan vain yksi jäähalli auki. Toisessa hallissa suoritetaan kausihuoltoja.
- ▶ Yhtiö tukee myös Tuusulan kunnan koulujen ja päiväkotien liikuntatarpeita toimintakuukausien aikana sekä Tuusulan kunnan urheiluvalmennuksia nuorille jääurheilijoille elokuusta-toukokuuhun molemmissa jäähalleissa.
- ▶ Toimintakuukausien aikana yhtiö antaa tuusulalaisille mahdollisuuden viikoittaisiin jääurheilun harrastuksiin yleisöluisteluiden kautta – vapaat mailattomat- ja mailavuorot. Syys-, joului- ja hiihtolomien aikana yleisöluisteluvuorot ovat päivittäisiä.
- ▶ Tulevina vuosina jäähalli yhtiö pyrkii kehittämään toimintaansa pääkäyttäjien esitysten ja tarpeiden mukaisesti kehittämällä tiloja paremmin lajiharjoittelua tukeviksi.
- ▶ Jäätuntien hinnat pidetään kilpailukykyisinä alueen muihin halleihin verrattuna.
- ▶ Tulevat investoinnit toteutetaan taloudellisesti ja tehokkaasti. Aurinkoenergian käyttöönotto sekä kylmälaitteiden uusinnan yhteydessä lämmön talteenoton maksimaalinen hyödyntäminen. Kaikessa toiminnassa ja ratkaisussa noudatetaan kestävä kehityksen ja ekologisuuden periaatteita.

### 3. Tilikaudet 2023-2026

Tuloslaskelma	TK23	TK24	TK25	TK26
Liikevaihto	693000	593000	600000	610000
Kulut	549000	500000	510000	520000
Käyttökate	144000	93000	90000	90000
Poistot ja arvonalentumiset	117000	109451	101790	94665
Liikevoitto	27000	-16451	-11790	-4665
Rahoituskulut	16000	15000	14000	13000
Tuloverot	0	0	0	0
Tilikauden voitto (-tappio)	11000	-31451	-25790	-17665
Kassavirta	TK23	TK24	TK25	TK26
Käyttökate	144000	93000	90000	90000
Rahoituskulut	16000	15000	14000	13000
Tuloverot	0	0	0	0
Kunnan lainan lyhennys	29307	29307	29307	29307
Lainan ..5509 lyhennys	18945	18964	0	0
Lainan ...6251 lyhennys	17822	17908	18179	4587
Lunastus leasing	0	0	0	54126
Kassavirta	61926	11821	28515	-11020



## 4. Jään hinnoittelu

- Juniorit, 06-17 55 eur/tunti
- Juniorit, 17-24 120 eur/tunti
- Aikuiset, 06-24 165 eur/tunti



## 5. Tulevat investoinnit

- Harjoitushallin jäädytyslaitteisto 2025-2030
  - - vanha vuosimallia 2002, elinkaaren päässä, kylmäaine R404A (2030)
  - - uuden hankintahinta 400-500.000 euroa
  - - lämmön talteenoton hyödyntäminen (hiilidioksidijärjestelmä)
  - - rakennettaessa huomioitava laajennusmahdollisuus ns vanhan hallin kylmälaitteiden uusinnalle
- Vanhan hallin pukuhuone ym tilojen uusinta (rakentaminen tehtävä samaan aikaan kuin Tuusulan kunnan kalustosuojan rakentaminen)
- Aurinkoenergian hyödyntäminen???



## 6. Aikaisemmat investoinnit

- Hyrylä 1 (vanha jäähalli)
- 2021, uusi laatta ja putkisto, joustokaukalo ja LED-valaistus
- 2022, uusi jäähoitokone
  
- Hyrylä 2 (harjoitus halli)
- 2016, joustokaukalo ja LED-valaistus
- 2021, uusi jäänhoitokone



# 7. Tehdyt investoinnit 2023

- Kunto- ja peilisali "vanhaan halliin"
- <..\Documents\Tuusulan Jäähalli Oy 2023\Kuntosali\f4ccd9ee-5eb6-4331-b0f0-ab16b9003388.MP4>